

Tygodniowy przegląd prasy podatkowej
11.08.2025 – 17.08.2025



W numerze:

CIT

- Fundacja rodzinna nie płaci 25 proc. CIT od najmu krótkoterminowego
- Odsetki naliczone przez spółkę matkę są kosztem

VAT

- Czy można odliczyć VAT ad auta kupionego przed rejestracją firmy
- Przedwczesna faktura zaliczkowa nie jest już problemem

PIT

- Programy motywacyjne. Przychodem nie jest objęcie udziałów, tylko ich zbycie
- Ulga mieszkaniowa nie przysługuje spadkodawcy

Postępowanie podatkowe

- Koniec z agresywną optymalizacją z udziałem fundacji rodzinnej. MF szykuje zmiany

CIT

Fundacja rodzinna nie płaci 25 proc. CIT od najmu krótkoterminowego

Źródło: GAZETAPRAWNA.PL, Agnieszka Pokojka 11-08-2025

Krótkoterminowy najem nieruchomości mieści się w zakresie działalności gospodarczej, która jest dozwolona dla fundacji rodzinnych – orzekł Wojewódzki Sąd Administracyjny w Bydgoszczy w wyroku z dnia 5 sierpnia 2025 r. (sygn. akt I SA/Bd 315/25). To kolejny taki wyrok tego sądu. Wcześniej to samo stwierdził WSA w Gdańsku i WSA we Wrocławiu. Wszystkie cztery wyroki są nieprawomocne.

[Pokaż artykuł](#)

Odsetki naliczone przez spółkę matkę są kosztem

Źródło: GAZETAPRAWNA.PL, 11-08-2025

Oddział zagranicznej spółki może zaliczyć do kosztów uzyskania przychodów odsetki od pożyczki udostępnionej mu przez podmiot dominujący – orzekł Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku z dnia 30 lipca 2025 r. (sygn. akt II FSK 1423/22). Sąd przypomniał, że dla celów podatku dochodowego oddział powinien być traktowany jak niezależny podmiot.

[Pokaż artykuł](#)

VAT

Czy można odliczyć VAT od auta kupionego przed rejestracją firmy

Źródło: PRAWO.PL, Marcin Szymankiewicz 11-08-2025

Osoba fizyczna może odliczyć 50% podatku VAT od samochodu osobowego zakupionego przed rozpoczęciem działalności gospodarczej, pod warunkiem, że samochód jest wykorzystywany do czynności opodatkowanych. Brak numeru NIP na fakturze nie wyklucza możliwości odliczenia VAT, jeśli inne dane identyfikacyjne są poprawne – stwierdził Dyrektor Krajowej Informacji Skarbowej w interpretacji indywidualnej z dnia 9 lipca 2025 r. (sygn. 0114-KDIP4-2.4012.341.2025.2.KS).

[Pokaż artykuł](#)

Przedwczesna faktura zaliczkowa nie jest już problemem

Źródło: GAZETAPRAWNA.PL, Mariusz Szulc 13-08-2025

Szef KAS w interpretacji zmieniającej z dnia 23 lipca 2025 r. (sygn. DOP7.8101.28.2025.FMLM) potwierdził, że przedwczesne wystawienie faktury zaliczkowej nie oznacza powstania obowiązku podatkowego. Szef KAS podkreślił, że taka przedwcześnie wystawiona faktura nadal będzie wystawiona niezgodnie z art. 106i ust. 7 pkt 2 ustawy o VAT i w związku z tym może (lecz nie musi) zostać skorygowana „do zera”.

[Pokaż artykuł](#)

PIT

Programy motywacyjne. Przychodem nie jest objęcie udziałów, tylko ich zbycie

Źródło: GAZETAPRAWNA.PL, Paweł Jastrzębowski 12-08-2025

Kto w ramach programu motywacyjnego obejmie udziały innej spółki, uzyskuje przychód dopiero w momencie ich sprzedaży. Dopiero wtedy mamy do czynienia z realnym przysporzeniem – orzekł Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gdańsku w wyroku z dnia 5 sierpnia 2025 r. (sygn. akt I SA/Gd 414/25).

[Pokaż artykuł](#)

Ulga mieszkaniowa nie przysługuje spadkodawcy

Źródło: GAZETAPRAWNA.PL, Paweł Jastrzębowski 13-08-2025

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gdańsku w wyroku z dnia 5 sierpnia 2025 r. (sygn. akt I SA/Gd 415/25) orzekł, że jeżeli spadkodawca nie zdążył przed śmiercią wydatkować na własne cele mieszkaniowe przychodu ze zbycia nieruchomości, to spadkobiercy nie przysługuje zwolnienie z podatku dochodowego.

[Pokaż artykuł](#)

Postępowanie podatkowe

Koniec z agresywną optymalizacją z udziałem fundacji rodzinnej. MF szykuje zmiany

Źródło: GAZETAPRAWNA.PL, Agnieszka Pokojska 11-08-2025

Sprzedaż składników majątku będzie bez podatku, jeżeli nastąpi najwcześniej po trzech latach od ich wniesienia do fundacji. Opodatkowany 25% CIT będzie natomiast najem krótkoterminowy. Fundacja rodzinna będzie też musiała zapłacić podatek z tytułu udziału w zagranicznych jednostkach kontrolowanych (CFC) – to zmiany, jakie Ministerstwo Finansów planuje od 1 stycznia 2026 r.

[Pokaż artykuł](#)

DMS TAX Sp. z o. o.

Spółka Doradztwa Podatkowego
al. Lipowa 32
53-124 Wrocław

Spółka jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy KRS. Kapitał zakładowy wynosi 50.000 zł i jest w pełni opłacony. KRS 0000231073; REGON 020041354; NIP 894-28-25-006. Zarząd: Jacek Dobrucki; Henryk Suhecki.

Prezentowane w TaxPress treści stanowią wyłącznie streszczenie publikacji zamieszczanych na łamach różnych periodyków. Dokładamy wszelkich starań aby nawet potencjalnie nie naruszać praw autorskich związanych z omawianymi przez nas artykułami.