

**Tygodniowy przegląd prasy podatkowej
22.05.2017 – 28.05.2017****W numerze:****CIT**

- Optymalizacja podatkowa: fiskus chce wiedzieć o oszczędnościach firm
- 8,5 proc. stawka CIT z wynajmu nieruchomości

VAT

- NSA o opodatkowaniu VAT poboru opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi
- Przedsiębiorcy będą przekazywać skarbowce wyciągi z kont bankowych

PIT

- Obiady i kolacje podróżującego służbowo nie zawsze bez PIT
- Przekroczenie limitu płatności gotówkowych, a koszty podatkowe

Postępowanie

- We wrześniu br. będzie gotowy projekt nowej Ordynacji podatkowej

CIT

Optymalizacja podatkowa: fiskus chce wiedzieć o oszczędnościach firm

Źródło: Rzeczpospolita, Paweł Rochowicz 26-05-2017

Paweł Rochowicz omawia ubiegłotygodniowe wypowiedzi wiceministra finansów Pawła Gruzy, dotyczące planów wprowadzenia ustawy zwalczającej agresywne optymalizacje w podatku dochodowym. Wiceminister przedstawił bardzo ogólnie informacje, z których wynika, że regulacje przeciwdziałałyby głównie „przerzucaniu dochodów” przez międzynarodowe firmy działające w Polsce, co miałyby realizować działania nr 12 OECD. Chodzi zatem najprawdopodobniej o konieczność raportowania skarbowce przez spółki, przygotowywanych struktur przynoszących oszczędności podatkowe. Firmy musiałyby więc informować organy skarbowe o optymalizacjach, które zamierzają przeprowadzić. Zgodnie z wytycznymi OECD, kraje wprowadzające takie rozwiązanie legislacyjne powinny ustalić również próg osiągniętych oszczędności podatkowych, powyżej którego pojawiłby się obowiązek raportowania. Wiceminister obiecywał także wprowadzenie instytucji nadzorującej postępowania prowadzone przez organy skarbowe.

[Pokaż artykuł](#)

8,5 proc. stawka CIT z wynajmu nieruchomości

Źródło: Rzeczpospolita, PAP, o.s. 27-04-2017

Ministerstwo Finansów opublikowało w ubiegłym tygodniu projekt ustawy o spółkach rynku wynajmu nieruchomości, przewidujący opodatkowanie dochodu z wynajmu nieruchomości 8,5% stawką CIT. Redakcja Rzeczpospolitej informuje, że w uzasadnieniu do projektu resort wskazał na potrzebę zwiększenia atrakcyjności rynku wynajmu nieruchomości komercyjnych dla polskich inwestorów. W wielu krajach UE funkcjonują już bowiem rozwiązania wprowadzające preferencyjne opodatkowanie dla tzw. spółek typu REIT i na polskim rynku działa sporo inwestorów zagranicznych, którym państwo ich siedziby przyznaje te preferencje. Ustawa wprowadza szczególny status spółek REIT i umożliwi im korzystne podatkowo warunki reinwestowania dochodów. Dochody z wynajmu nieruchomości, osiągnane bezpośrednio przez spółkę REIT lub jej spółkę zależną, będą opodatkowane stawką 8,5%. Co więcej, dywidendy i zaliczki na dywidendę wypłacane przez spółki REIT inwestorom, mają być zwolnione z opodatkowania podatkami dochodowymi – zarówno PIT jak i CIT. Ustawa ma wejść w życie z początkiem 2018 roku.

[Pokaż artykuł](#)

VAT

NSA o opodatkowaniu VAT poboru opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Źródło: Rzeczpospolita, Aleksandra Tarka 25-05-2017

Aleksandra Tarka omawia wyrok NSA w zakresie opodatkowania VAT poboru opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi (sygn. akt I FSK 1676/15). Towarzystwo budownictwa społecznego zarządzające nieruchomościami komunalnymi, wystąpiło z wnioskiem o wydanie interpretacji indywidualnej, pytając czy opłaty za śmieci, jakie pobiera

od najemców lokali są opodatkowane VAT jako związane z umową najmu. Spółka tłumaczyła, że chociaż opłatę śmieciową musi uiścić gmina jako właściciel lokali komunalnych, to na podstawie umów najmu koszt ten jest przerzucany na najemców, a zatem to od nich spółka pobiera opłaty. Sam czynsz płacony jest natomiast bezpośrednio na rachunek gminy, ponieważ spółka zajmuje się jedynie poborem opłat za media, wywóz śmieci etc. Argumentowała, że opłaty za śmieci stanowią zatem należności publiczne, które spółka jedynie odbiera i przekazuje gminie i nie powinny one podlegać opodatkowaniu VAT. Organ zaprzeczył takiej interpretacji. Uznał, że pobór tych opłat to odrębny stosunek zobowiązaniowy, a zatem nie jest to danina publiczna i podlega opodatkowaniu VAT. WSA uchylił tą interpretację, a NSA utrzymał w mocy orzeczenie sądu. NSA uznał pobór opłat za czynność akcesoryjną do zapłaty czynszu na rzecz gminy, w związku z którą nie dochodzi do obrotu. Pobór opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi w przedstawionym stanie faktycznym, zdaniem NSA, nie powinien być więc opodatkowany VAT.

[Pokaż artykuł](#)

Przedsiębiorcy będą przekazywać skarbowce wyciągi z kont bankowych

Źródło: Rzeczpospolita, Przemysław Wojtasik 24-05-2017

Przemysław Wojtasik informuje o kolejnym pomysle rządu na walkę z wyłudzeniami VAT. Ministerstwo Finansów opublikowało w ubiegłym tygodniu projekt nowelizacji Ordynacji Podatkowej, przewidujący, że firmy będą mieć obowiązek codziennego przesyłania organom wyciągów ze swoich kont bankowych. Przedsiębiorcy mieliby to robić za pośrednictwem banku. Zbudowana na tej podstawie baza danych łącznie z JPK, w zamierzeniach resortu ma uszczelnić system VAT. Urzędnicy widzieliby, że na ten sam towar tego samego dnia jest wystawianych wiele faktur, co często ma miejsce przy organizacji tzw. karuzeli VAT. Dostaliby także przy okazji wiedzę o wszystkich aspektach działalności przedsiębiorcy, o których można się dowiedzieć mając wgląd w konto bankowe. Obowiązkiem codziennego przesyłania wyciągu z kont zostaliby obciążeni wszyscy przedsiębiorcy oprócz mikroprzedsiębiorców (czyli firm zatrudniających do dziesięciu osób i mających obroty do 2 mln euro). Projekt nowelizacji przewiduje, że przepisy miałyby wejść w życie z początkiem września bieżącego roku.

[Pokaż artykuł](#)

PIT

Obiady i kolacje podróżującego służbowo nie zawsze bez PIT

Źródło: Rzeczpospolita, Aleksandra Tarka 24-05-2017

Aleksandra Tarka omawia wyrok WSA w Poznaniu dotyczący opodatkowania PIT diet i innych należności za czas delegacji pracownika (sygn. akt II FSK 945/15). Sprawa dotyczyła spółki, która wystąpiła o interpretację indywidualną pytając, czy jeśli zwróci pracownikom koszty wyżywienia podczas delegacji, o wartości wyższej niż wskazana w § 7 ust. 4 pkt 1 i § 14 ust. 2 rozporządzenia ministra pracy i polityki społecznej z 29 stycznia 2013 r. w sprawie należności przysługujących pracownikowi zatrudnionemu w państwowej lub samorządowej jednostce sfery budżetowej z tytułu podróży służbowej, spółka powinna spełnić obowiązki płatnika i czy wartość wyżywienia zostanie uznana za przychód pracownika. Uważała, że nie, ale fiskus nie potwierdził tego stanowiska. Uznał, że wskazany w rozporządzeniu limit diety nie jest przychodem jedynie, jeśli dieta jest rozliczana ryczałtowo. Jeśli jednak spółka chce zwracać pracownikowi pełne koszty wyżywienia, nie można mówić o diecie i nie stosuje się do takiej sytuacji limitów z rozporządzenia. NSA nie potwierdził jednak tego stanowiska. Wskazał co prawda, że od nadwyżki kwoty wskazanej w rozporządzeniu spółka jako płatnik musi pobrać zaliczkę na podatek dochodowy i że nadwyżka ta podlega opodatkowaniu PIT, jednak

mimo że spółka zdecydowała się nie wypłacać pracownikom podczas delegacji zryczałtowanej diety, może skorzystać ze zwolnienia z PIT refundowanych posiłków do wysokości określonej w rozporządzeniu.

[Pokaż artykuł](#)

Przekroczenie limitu płatności gotówkowych, a koszty podatkowe

Źródło: Rzeczpospolita, Regina Drabik 25-05-2017

Regina Drabik wyjaśnia wątpliwości, jakie mają przedsiębiorcy odnośnie do możliwości zaliczenia do kosztów w podatku dochodowym płatności gotówkowych w kwocie powyżej 15 tys. zł. Tłumaczy, że od początku bieżącego roku płatności powyżej tej kwoty, związane z wykonywaniem pozarolniczej działalności gospodarczej, powinny być dokonywane za pośrednictwem rachunku płatniczego. Jeśli zostaną dokonane w gotówce, przedsiębiorca nie będzie mógł zaliczyć transakcji do kosztów uzyskania przychodu w tej części, w jakiej płatność została dokonana bez pośrednictwa rachunku płatniczego. Jeśli jednak transakcja między przedsiębiorcami przekracza wskazany limit, ale polega na tzw. kompensacie wzajemnych należności i zobowiązań, jest formą zapłaty inną niż gotówkowa i nie obowiązują przy niej wcześniej wspomniane limity płatności gotówkowych.

[Pokaż artykuł](#)

Postępowanie

We wrześniu br. będzie gotowy projekt nowej Ordynacji podatkowej

Źródło: Rzeczpospolita, PAP, o.s. 27-05-2017

Przewodniczący komisji kodyfikacyjnej ogólnego prawa podatkowego zapowiedział w ubiegłym tygodniu, że w ciągu trzech miesięcy poznamy projekt nowej Ordynacji Podatkowej i komplet dokumentów związanych z jej wprowadzeniem, takich jak przepisy wprowadzające i uzasadnienie. Dotychczas wiadomo, że nowa ustawa ma liczyć ok. 700 artykułów, a zatem będzie bardziej obszerna niż obecnie obowiązująca. Komisja pracowała nad ustawą przez dwa lata i zapowiada, że udało jej się rozwiązać wszystkie problemy związane do tej pory z Ordynacją, sygnalizowane przez doktrynę i orzecznictwo. Prof. Etel, który kieruje pracami nad ustawą, oznajmił, że zachowano wszystkie rozwiązania, które do tej pory dobrze funkcjonowały w Ordynacji i przyjęto sporo nowych instytucji, takich jak umowa podatkowa, kontrola na zamówienie, mediacja czy postępowanie uproszczone. Zrezygnowano jednak z wprowadzenia instytucji rzeczownika praw podatnika. Zmodyfikowane zostaną również regulacje dotyczące klauzuli przeciw unikaniu opodatkowania, szczególnie w zakresie możliwości udzielenia przez organ odmowy wydania interpretacji indywidualnej z uwagi na możliwość zastosowania tej klauzuli.

[Pokaż artykuł](#)

DMS TAX Sp. z o.o.

Spółka Doradztwa Podatkowego

ul. Kutnowska 1-3
53-135 Wrocław

Spółka jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy KRS. Kapitał zakładowy wynosi 50.000 zł i jest w pełni opłacony. KRS 0000231073; REGON 020041354; NIP 894-28-25-006. Zarząd: Jacek Dobrucki; Henryk Suchecki.